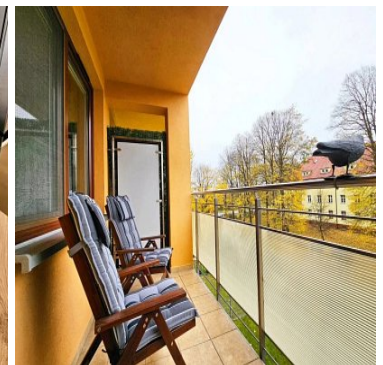
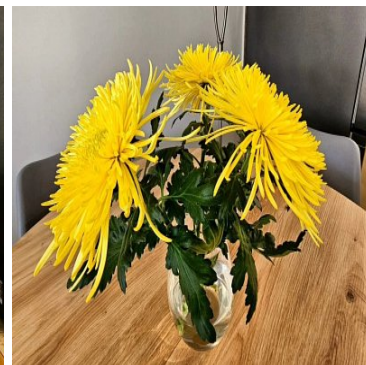
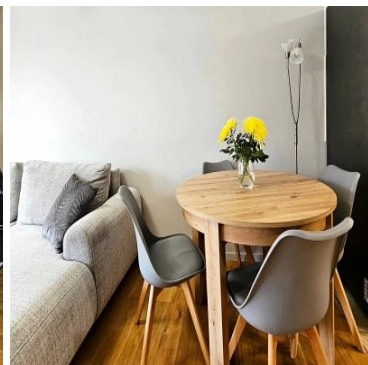
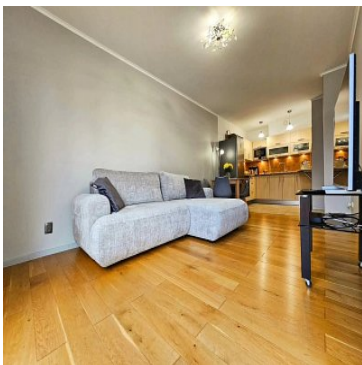


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **485 000** zł



44 m² • Osiedle Wiśniowy Sad, Kołobrzeg

Na sprzedaż przepiękne, słoneczne mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 45 m² położone na nowoczesnym osiedlu Wiśniowy Sad.

Nieruchomość znajduje się w nowoczesnym budynku z windą, w pełni zagospodarowanym i zadbanym otoczeniu. Idealna propozycja dla osób ceniących komfort, bliskość miasta i morza oraz wygodę nowoczesnego życia.

Atuty nieruchomości:

- 44 m² funkcjonalnej przestrzeni
- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia

- łazienka z WC
- ekspozycja zachodnia — mieszkanie jasne i słoneczne
- nowe budownictwo — tylko 15 lat
- winda w budynku

Dodatki:

- komórka lokatorska — 15 000 zł
- zamykany garaż w hali — 95 000 zł (15 m²)
- całość dostępna w pakiecie

Lokalizacja idealna do życia:

Tylko 1,5 km do morza.

5 minut pieszo do:

- Biedronki
- stacji benzynowej
- apteki
- sklepów i usług

Cena:

Mieszkanie: 485 000 zł

Komórka: 15 000 zł

Garaż: 95 000 zł

Razem: 595 000 zł

Dodatkowe informacje:

- czynsz ok. 700 zł (z garażem)
- pełna własność
- świetne do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem

Nie przegap tej okazji!

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia, świetna lokalizacja, nowoczesny standard i pełen komfort.

Tel: 518 475 681

Mail: natalialukaszczyk@biuropw.pl

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3,69% brutto od kwoty sprzedaży.

Symbol	575/BPW/MS	Cena	485 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzesci
Gmina	Kołobrzeg	Komórka lokatorska	TAK
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	44, 00 m ²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Koszalińska
Nr domu	65A	Powierzchnia użytkowa	44, 00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rok budowy	2015
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Garaż	TAK
Balkon	TAK	Taras	TAK
Nr Licencji	29061	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**