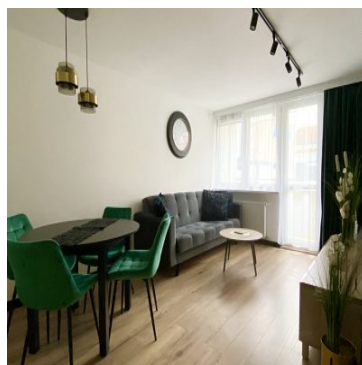
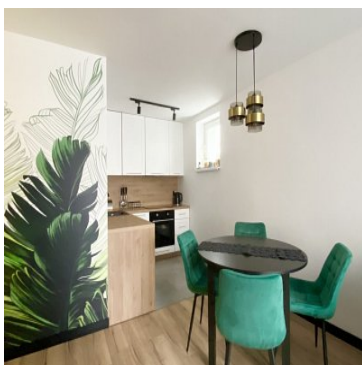
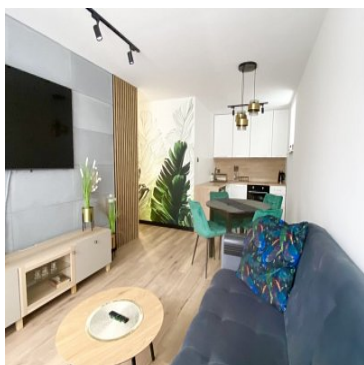
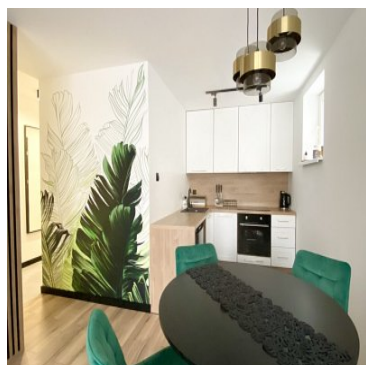


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,00 m<sup>2</sup>,

Kołobrzeg

Cena **563 000** zł



Oferujemy Państwu wyremontowane, 3-pokojowe mieszkanie w doskonałej lokalizacji-ul. Unii Lubelskiej. Nieruchomość znajduje się na wysokim parterze 4 piętrowego bloku.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (z wyjściem na balkon),
- 2 sypialni,
- łazienki (z kabiną prysznicową),
- przedpokoju.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone.

Czynsz do wspólnoty ok. 650,00 zł/mc.

\* do mieszkania przynależy piwnica ok. 3 mkw

Zapraszamy na prezentację.

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

---

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

---

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

|                         |                                  |                                                 |                        |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol                  | 570/BPW/MS                       | Cena                                            | 563 000, 00 PLN        |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE               | Instalacja przeciwpożarowa                      | NIE                    |
| Powiat                  | kołobrzeski                      | Gmina                                           | Kołobrzeg              |
| Rozkład mieszkania      | NAROŻNE                          | Sieć LAN                                        | NIE                    |
| Komórka lokatorska      | NIE                              | Stan budynku                                    | BARDZO DOBRY           |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE                       | Rodzaj transakcji                               | SPRZEDAŻ               |
| Status                  | oferta aktualna                  | Kraj                                            | POLSKA                 |
| Powierzchnia całkowita  | 45, 00 m <sup>2</sup>            | Miejscowość                                     | Kołobrzeg              |
| Kod pocztowy            | 78-100                           | Ulica                                           | Unii Lubelskiej        |
| Nr domu                 | 16                               | Powierzchnia użytkowa                           | 45, 00 m <sup>2</sup>  |
| Rodzaj mieszkania       | WYSOKI PARTER, 3-<br>POKOJOWE    | Rodzaj budynku                                  | BLOK                   |
| Rok budowy              | 1980                             | Standard                                        | IDEALNY                |
| Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY, OKNO<br>NA POKÓJ | Wyposażenie kuchni                              | PEŁNE                  |
| Liczba łazienek         | 1                                | Stan łazienki                                   | BARDZO DOBRY           |
| Liczba pokoi            | 3                                | Liczba sypialni                                 | 2                      |
| Parter                  | TAK                              | Liczba pięter wliczając parter<br>[kondygnacji] | 4                      |
| Ilość poziomów          | 1                                | Umeblowanie                                     | PEŁNE                  |
| Źródło c.w.             | SIEĆ LOKALNA                     | Ogrzewanie                                      | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                          | Powierzchnie piwnic                             | 4 m <sup>2</sup>       |
| Forma własności         | PEŁNA WŁASNOŚĆ                   | Linia telefoniczna                              | NIE                    |
| Winda w nieruchomości   | NIE                              | Energia elektryczna                             | TAK                    |
| Napięcie 400V (siła)    | TAK                              | Podłączony gaz                                  | NIE                    |
| Podłączony wodociąg     | TAK                              | Podłączona kanalizacja                          | TAK                    |
| Rodzaj kanalizacji      | MIEJSKA                          | Źródło wody                                     | WODA MIEJSKA           |
| Klimatyzacja            | NIE                              | Wentylacja                                      | TAK                    |
| Internet                | TAK                              | Telewizor                                       | NIE                    |
| Telewizja kablowa       | TAK                              | Lodówka                                         | TAK                    |
| Pralka                  | NIE                              | Piecyk gazowy                                   | NIE                    |

|                         |            |                            |                    |
|-------------------------|------------|----------------------------|--------------------|
| Piekarnik               | <b>TAK</b> | Zmywarka                   | <b>NIE</b>         |
| Kuchnia gazowa          | <b>NIE</b> | Kuchnia elektryczna        | <b>TAK</b>         |
| Kuchnia indukcyjna      | <b>TAK</b> | Alarm                      | <b>NIE</b>         |
| Wideofon                | <b>NIE</b> | Ochrona                    | <b>NIE</b>         |
| Monitoring              | <b>TAK</b> | Drzwi antywłamaniowe       | <b>TAK</b>         |
| Rolety antywłamaniowe   | <b>NIE</b> | Osiedle zamknięte          | <b>NIE</b>         |
| Domofon                 | <b>TAK</b> | Recepcja                   | <b>NIE</b>         |
| Okna antywłamaniowe     | <b>TAK</b> | Licznik prądu              | <b>TAK</b>         |
| Wodomierz               | <b>TAK</b> | Opomiarowanie ciepła       | <b>TAK</b>         |
| Certyfikat energetyczny | <b>TAK</b> | Parking strzeżony          | <b>NIE</b>         |
| Garaż                   | <b>NIE</b> | Ogródek                    | <b>NIE</b>         |
| Basen                   | <b>NIE</b> | Sauna                      | <b>NIE</b>         |
| Garderoba               | <b>NIE</b> | Pomieszczenie gospodarcze  | <b>NIE</b>         |
| Witryna                 | <b>NIE</b> | Udogodnienia dla inwalidów | <b>NIE</b>         |
| Kominek                 | <b>NIE</b> | Balkon                     | <b>TAK</b>         |
| Ilość balkonów          | <b>1</b>   | Powierzchnie balkonów      | <b>4 m²</b>        |
| Taras                   | <b>NIE</b> | Loggia                     | <b>NIE</b>         |
| Strych                  | <b>NIE</b> | Rolety                     | <b>TAK</b>         |
| Żaluzje                 | <b>NIE</b> | Suszarka do ubrań          | <b>NIE</b>         |
| Kuchenka mikrofalowa    | <b>NIE</b> | Kraty w oknach             | <b>NIE</b>         |
| Osobne WC               | <b>NIE</b> | Czynsz administracyjny     | <b>890, 00 PLN</b> |
| Ilość piwnic            | <b>1</b>   | Rowerownia                 | <b>1</b>           |
| Wózkownia               | <b>1</b>   |                            |                    |



Monika Wroniak

690131995  
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**