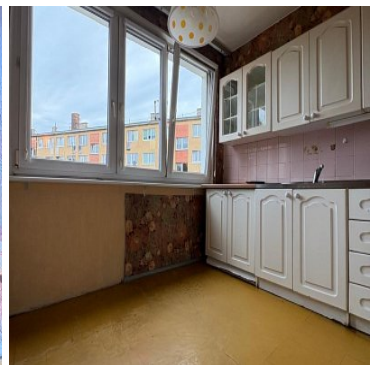
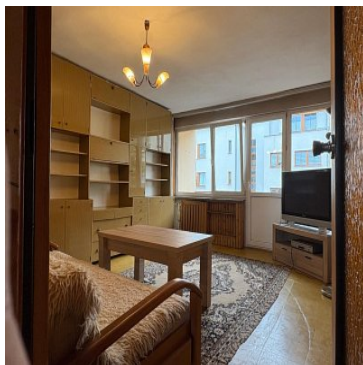


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,00 m²,

Szczecin

Cena **379 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość usytuowana w kapitalnej lokalizacji przy ul. 5 lipca w Szczecinie, 3 piętro, niski blok, powierzchnia 44m2

Opis nieruchomości:

Dwa duże niezależne pokoje, z salonu wyjście na duży balkon, osobna kuchnia z oknem, łazienka oraz przedpokój

Mieszkanie rozkładowe na dwie strony świata, przynależna piwnica około 4 m2.

Czynsz do wspólnoty ok.599zł z zaliczkami na wodę i ogrzewanie dodatkowo płatny prąd.

Stan techniczny :

Lokal wymaga remontu, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość aranżacji przestrzeni według własnych

potrzeb i gustu.

Lokalizacja i otoczenie:

Mieszkanie znajduje się w bardzo dogodnej lokalizacji - w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej (tramwaj, autobus). W pobliżu wiele sklepów i szkół, parking bezpłatny. Przepiękny park Kasprowicza oddalony o zaledwie 15 minut spacerem, tuż obok nieruchomości ogródek jordanowski. Okolica pomimo centrum spokojna i kameralna.

Klucze w biurze!**Polecam i zapraszam na prezentację!**

Symbol	562/BPW/MS	Cena	379 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Gmina	Szczecin
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, SZAFKA, UMYWALKA, LUSTRO, GRZEJNIK DRABINKOWY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta sprzedana	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	8 613, 64 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	44, 00 m ²	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	70-376	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Kształt działki	NIEREGULARNY	Ulica	5 Lipca
Powierzchnia użytkowa	44, 00 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZyste
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	4, 00 m ²
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK

Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Czynsz administracyjny	599, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



Monika Medyńska
Agent Nieruchomości

600 371 037
monikamedynska@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**