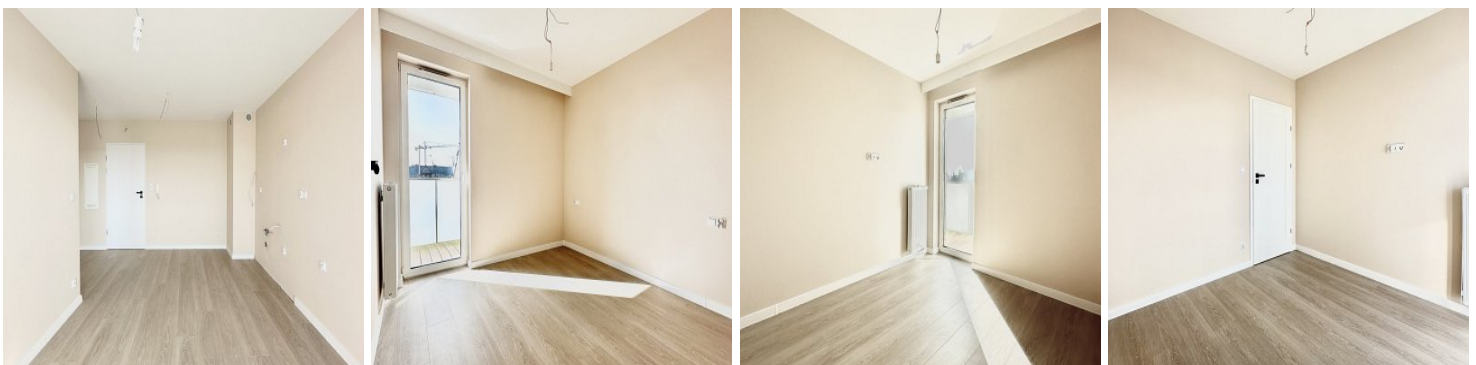


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,00 m²,

Grzybowo

Cena **625 000** zł



Prezentujemy Państwu wyjątkowy apartament znajdujący się na terenie Posesji Kapitańskiej w Grzybowie - zaledwie 200m od morza.

Nieruchomość składa się z przestronnego salonu wraz z miejscem na aneks kuchenny, sypialni, łazienki oraz balkonu.

Apartament jest przygotowany na własnej aranżacji - wykończony w wysokim standardzie,

Wysokiej jakości wykończenie, po uzupełnieniu meblami oraz gustownymi dodatkami, stworzy wyjątkową przestrzeń.

Zastosowane materiały pozwalają na dopasowanie nieruchomości do ulubionego stylu przyszłych właścicieli.

Przemyślany rozkład pomieszczeń zapewnia optymalne warunki do relaksu.

Obszerny balkon, o powierzchni 7m2, stanowi dodatkową powierzchnię do odpoczynku.

Budynek jest wyposażony w windę.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe.

Na terenie inwestycji do dyspozycji właścicieli znajdują się: sauny, siłownia zewnętrzna, dwa place zabaw, wiaty rowerowe.

Miesięczne koszty utrzymania apartamentu to ok. 400,00 zł.

Kameralne osiedle- Posesja Kapitańska w Grzybowie. Zespół 3 kameralnych budynków od szerokich, piaszczystych plaż, oddziela jedynie las nadmorski, przez który biegnie ścieżka rowerowa będąca częścią rozbudowanej infrastruktury.

Niewątpliwym atutem tego miejsca stanowi również bezpośrednie, prywatne przejście na plażę z terenu posesji.

Oferta biura (wynagrodzenie biura 3%netto od ceny sprzedaży)

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	519/BPW/MS	Cena	625 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	TAK
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Sieć LAN	NIE	Komórka lokatorska	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	34, 00 m²
Miejscowość	Grzybowo	Kod pocztowy	78-132
Ulica	Kapitańska	Nr domu	16
Powierzchnia użytkowa	34, 00 m²	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Wentylacja	TAK
Internet	NIE	Telewizor	NIE
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	NIE
Pralka	NIE	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	NIE	Zmywarka	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	TAK	Wideofon	NIE
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK

Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	TAK	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	7 m²	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	Rowerownia	1
Wózkownia	2		



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**