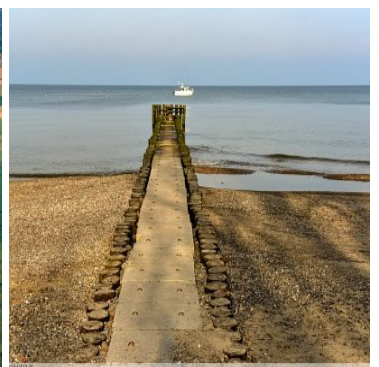


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 13 692,00 m²,
Kołobrzeg
Cena **2 100 000** zł



Atrakcyjna działka inwestycyjna blisko morza - Bagicz, okolice Kołobrzegu i Ustronia Morskiego

Prezentujemy ofertę dużej, korzystnie położonej działki o powierzchni 1,3692 ha, zlokalizowanej zaledwie 900 metrów od morza, w miejscowości Bagicz – w sąsiedztwie Kołobrzegu i Ustronia Morskiego. W pobliżu znajduje się lotnisko rekreacyjne oraz tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa.

Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który umożliwia jej efektywne zagospodarowanie.

Działka podzielona jest na dwie części:

- **6831 m²** – teren przeznaczony pod zabudowę oznaczony jako 4MNU oraz 1MN
- **6861 m²** – łąki oznaczone jako 15RL

Dojazd do działki jest dogodny, a media, w tym wodociąg, prąd znajdują się w drodze. Teren płaski, suchy, o nieregularnym kształcie – idealny pod inwestycję.

Zachęcam do kontaktu oraz umówienia się na prezentację działki w terenie. To świetna propozycja zarówno dla inwestorów, jak i osób szukających miejsca blisko morza z dużym potencjałem.

Kontakt:

Natalia Łukaszczyk

Tel.: 518 475 681

E-mail: natalialukaszczyk@biuropw.pl

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

Opis oferty został sporządzony na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela.

Może ulec aktualizacji i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 i kolejnych Kodeksu Cywilnego.

Symbol	455/BPW/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	2 100 000, 00 PLN	Stara cena	2 800 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Powierzchnia działki	13 692, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, BUDOWLANA	Nr Licencji	29061



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**