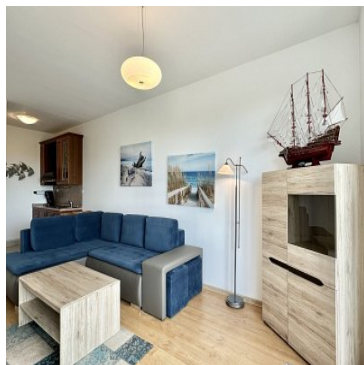


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,50 m²,
Kołobrzeg

Cena **648 000** zł



Oferujemy Państwu apartament w Aparthotelu Polonia-Etna, znajdującym się zaledwie 500m od morza, tuż przy Parku Teatralnym oraz Bindażu Grabowym w najlepszej dzielnicy Kołobrzegu!

Apartament o powierzchni 40,5m², składa się z dwóch pokoi: sypialni oraz dużego pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc i prysznicem, przedpokoju z szafą. Z pokoju wyjście na słoneczny balkon. Lokal znajduje się na 6 piętrze w 11 piętrowym apartotelu. Bliskość morza (500m), restauracji, parków oraz latarni (500m) czyni tą lokalizację niezwykle korzystną. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest taras widokowy mieszczący się na 11 piętrze budynku, z którego roztacza się piękny widok na morze, port i miasto.

Ogrzewanie i ciepła woda dostarczane są z sieci miejskiej.
Czynsz wynosi ok 750 zł.

* Apartament sprzedawany jest z wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Dużym udogodnieniem w przypadku zakupu inwestycyjnego jest dostępna recepcja w budynku, zabiegi spa oraz śniadania dostępne w obiekcie.
Zapraszam na prezentację.

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykcja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	510/BPW/MS	Cena	648 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	TAK
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE, ŚRODKOWE	Sieć LAN	NIE
Komórka lokatorska	NIE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	40, 50 m ²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Portowa
Nr domu	18	Powierzchnia użytkowa	40, 50 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	6
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	11	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE

Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	TAK	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	7 m²	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	TAK
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	750, 00 PLN	Rowerownia	2
Wózkownia	2		



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**