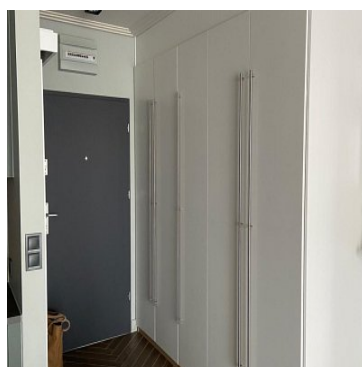
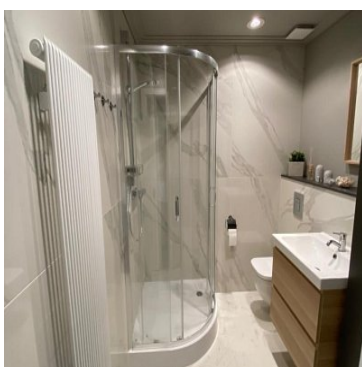
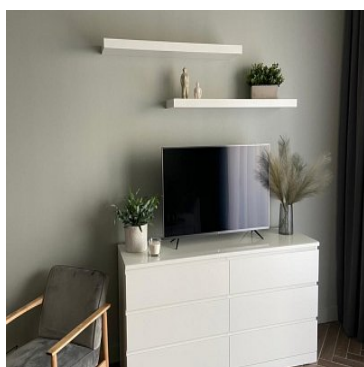
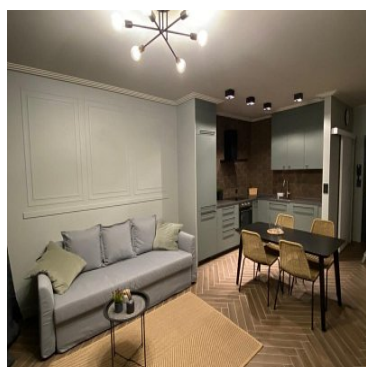


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **2 100** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu kawalerki powstałej (2021r.) inwestycji na Gumieńcach. Idealna lokalizacja dla osób ceniących sobie spokój z jednoczesnym dobrym dojazdem do centrum miasta i bliskością wielu atrakcji, ścieżek rowerowych, licznych sklepów itp. Mieszkanie gotowe do zamieszkania, w pełni wyposażone zarówno w meble jak i sprzęty AGD i RTV. Pięknie wykończone i czeka na właściciela. Idealne dla jednej osoby lub pary. Pod blokiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Mieszkanie o powierzchni 32 m² składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym - z wyjściem na duży balkon ,
- łazienki z WC,
- przedpokoju.



BIURO NIERUCHOMOŚCI

F.H. Victor
ul. Dworcowa 8
+48 508 260 662
biuro@biuropw.pl

Przestrzeń mieszkania została maksymalnie wykorzystana i zaaranżowana w taki sposób, aby był to lokal komfortowy i maksymalnie funkcjonalny. Salon wyposażony w dużą, rozkładaną kanapę, telewizor, komodę i oświetlenie. Kuchnia wyposażona w meble, płytę indukcyjną, piekarnik, okap, lodówko-zamrażarkę, czajnik, zlewomywak, zmywarkę. Dodatkowo w kuchni duży stół z krzesłami. Do użytku pozostają także wszelkie niezbędne przybory kuchenne takie jak: talerze, kubki, szklanki, sztućce, miski, garnki itp. W łazience prysznic, WC, umywalka z lustrem i szafkami, duża szafa pionowa, pralka. W przedpokoju obszerna garderoba w zabudowie z wieszakami, deska do prasowania, suszarka na pranie i odkurzacz. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty*:

najem: 2100 PLN

czynsz do wspólnoty: 600 PLN(w tym zaliczki za ogrzewanie) + media: prąd i internet

kaucja: 3000 PLN

Symbol	288/BPW/MW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Cena	2 100, 00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Gmina	Szczecin	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.04.2026	Cena za	MIESIĄC
Kaucja	3 000, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2026-04-01
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	32, 00 m²
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	Władysława Grabskiego
Powierzchnia użytkowa	32, 00 m²	Rodzaj mieszkania	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	TAK	Balkon	TAK

Osobne WC

NIE



Monika Medyńska
Agent Nieruchomości

600 371 037
monikamedynska@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**