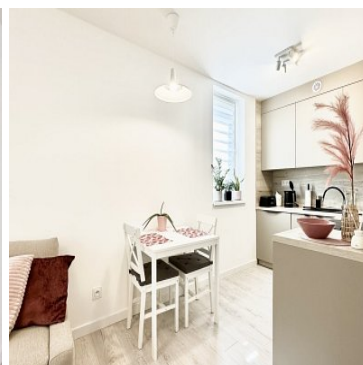
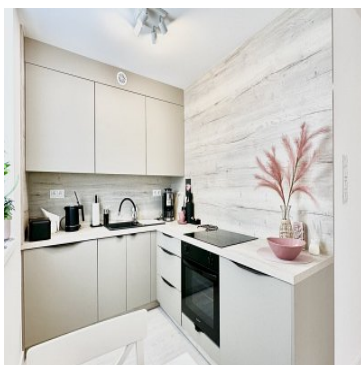
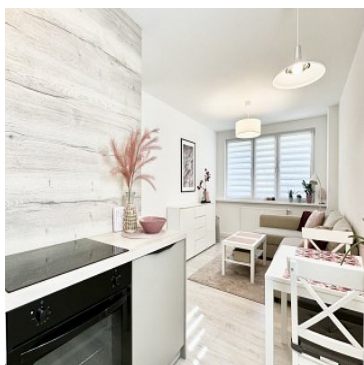


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **429 000** zł



Na sprzedaż przytulne, wyremontowane, 2 -pokojowe mieszkanie usytuowane na parterze w bloku przy ul. Grochowskiej w Kołobrzegu, tuż przy parku G.J.H. Dąbrowskiego.

Mieszkanie o bardzo wysokim standardzie wykończenia, składające się z:

- salonu połączonego z kuchnią z oknem,
- sypialni,
- łazienki,
- przedpokoju.

W trakcie gruntownego remontu zostały wymienione instalacje (elektryczna, wodno-kanalizacyjna), okna, drzwi wewnętrzne i wejściowe do mieszkania, grzejniki, wyrównano ściany, położono panele, w łazience płytki itp. Kuchnia wraz z pełnym wyposażeniem (widoczna na zdjęciach) w cenie mieszkania!

Przed blokiem są miejsca parkingowe dla mieszkańców osiedla (wjazd zamykany szlabanem). W zasięgu 500 metrów jest szkoła, przedszkole, żłobek, plac zabaw, plac do gry w koszykówkę i park.

W pobliżu liczne sklepy, restauracje, piekarnia, apteka, przychodnie, poczta oraz urocza nadmorska ścieżka rowerowa wzdłuż całego wybrzeża. Osiedle zlokalizowane jest w samym centrum miasta, dobrze skomunikowane z pozostałą jego częścią.

Do morza jest jedynie 1,7 km, a na Starówkę 0,6 km.

Niskie koszty utrzymania-czynsz administracyjny ok. 500,00 zł
Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.
Do mieszkania przynależy piwnica-ok. 2m²

Zapraszam na prezentację.

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	497/BPW/MS	Cena	429 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	Kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Sieć LAN	NIE
Komórka lokatorska	NIE	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	34, 00 m²
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Ulica	Grochowska	Nr domu	1
Powierzchnia użytkowa	34, 00 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	2 m²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	NIE
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK

Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Ogródek	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Witryna	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Kominek	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



Monika Wroniak

690131995

monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**