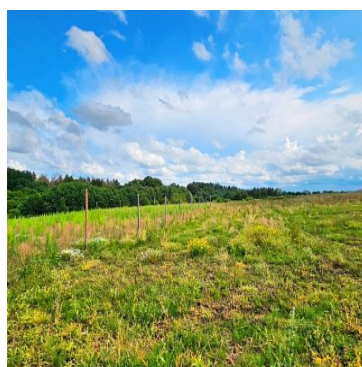
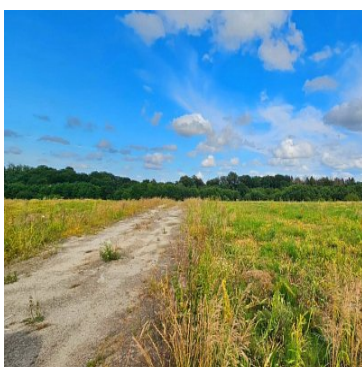
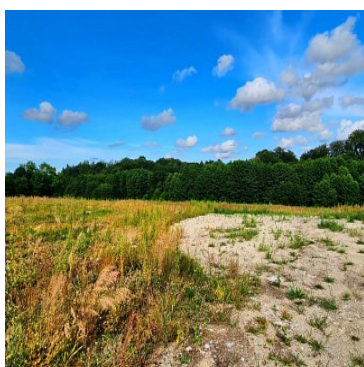
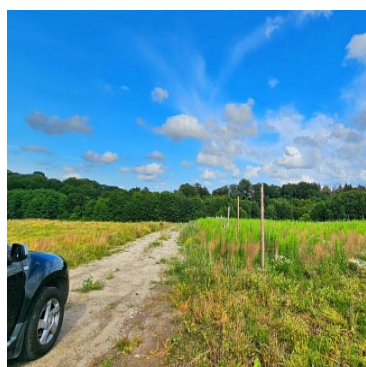


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 036,00 m²,
Gościno
Cena **99 000** zł



Przedmiotem sprzedaży są nowe działki położone na terenie miasta Gościno – w wyjątkowej lokalizacji, na styku miasta i natury. Dla całej nieruchomości wydano warunki zabudowy na piętnaście budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z budynkami gospodarczymi.

Do każdej działki przynależy udział w drodze wewnętrznej. Istnieje również możliwość podłączenia prądu – przyłączy znajduje się około 50 metrów od działek. Ceny działek do rozsądnej negocjacji.

Dostępne działki:

- 1) 1271mkw - 129 745 PLN
- 2) 1036mkw - 106 000 PLN
- 3) 1063mkw - 109 000 PLN

- 4) 1088mkw - 112 000 PLN
- 5) 1116mkw - 115 000 PLN
- 6) 1232mkw - 99 000 PLN**
- 7) 1064mkw - 109 000 PLN
- 8) 1064mkw - 110 000 PLN
- 9) 1064mkw - 110 000 PLN
- 10) 1064mkw - 110 000 PLN

LOKALIZACJA:

Działki położone są w spokojnym miasteczku Gościno – zaledwie 15 minut jazdy od Kołobrzegu. To wyjątkowe miejsce łączy w sobie bliskość natury i dostęp do pełnej infrastruktury. Gościno, niegdyś miasto folwarków, dziś oferuje mieszkańcom komfort życia w otoczeniu zieleni i dogodnej komunikacji – do miejscowości prowadzi droga krajowa nr 162 oraz ścieżka rowerowa, którą można dotrzeć zarówno nad morze, jak i nad jezioro Dargocice (ok. 4–5 km).

W bezpośrednim sąsiedztwie działek znajdują się naturalne tereny zielone z rzeką Gościnianką, łąkami i przestrzenią sprzyjającą wypoczynkowi. To idealna lokalizacja dla osób ceniących spokój i kontakt z naturą, a jednocześnie chcących korzystać z wygod miasta.

W najbliższej okolicy dostępne są:

Usługi i sklepy:

- Biedronka, Dino, apteka
- Stacja paliw, myjnia samochodowa
- Mrówka, kwiaciarnia
- Fryzjer, barber, kosmetyczka
- Kościół

Edukacja i zdrowie:

- Przedszkole, szkoła podstawowa, liceum
- Ośrodek zdrowia

Sport i kultura:

- Centrum Kultury i Książki w Gościnie
- Hala sportowa, siłownia, boisko typu Orlik, bilard
- Klub motocyklowy
- Bogata oferta zajęć i wydarzeń: rękodzieło, joga, zumba, warsztaty muzyczne i teatralne, koncerty, spektakle, spotkania autorskie

Rekreacja:

- Jezioro Dargocice (ok. 5 km), prywatne stawy rybackie
- Liczne lasy, tereny spacerowe, trasy rowerowe

To idealne miejsce do realizacji marzeń o spokojnym życiu blisko przyrody, bez konieczności rezygnacji z miejskich udogodnień. Kupując działkę w Gościnie, inwestujesz nie tylko w nieruchomość, ale przede wszystkim w jakość życia i codzienny komfort.

Nowoczesność i bliskość natury – to połączenie, które spełni Twoje oczekiwania.

Nie przegap tej okazji, zapraszam do kontaktu!

Tel: 518 475 681

Mail: natalialukaszczyk@biuropw.pl

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Symbol	449/BPW/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	99 000, 00 PLN	Stara cena	108 000, 00 PLN
Cena za m2	105, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Gościno	Miejscowość	Gościno
Kod pocztowy	78-120	Powierzchnia działki	1 036, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Nr Licencji	29061



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**