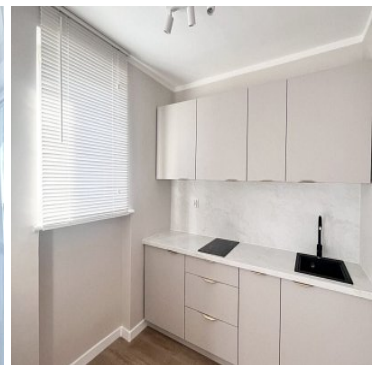
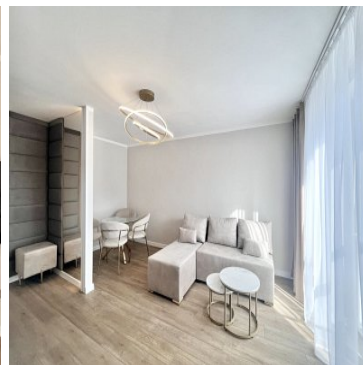


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,20 m²,

Kołobrzeg

Cena **425 000** zł



Słoneczna, przestronna kawalerka z balkonem. 500m do morza!

Mieszkanie 1 pokojowe w centrum miasta o powierzchni **28,20m²**.

Kuchnia z oknem jest otwarta na salon. Wyposażona w meble, zlew oraz płytę. Łazienka z dużą kabiną prysznicową. W przedpokoju duża zabudowana szafa, w której znajduje się miejsce na pralkę.

Balkon o powierzchni ok. 3m².

Nieruchomość znajduje się na **2 piętrze w 4 piętrowym** bloku, tuż przy Parku Teatralnym, bardzo blisko morza, centrum, PKP.

Do mieszkania przynależy piwnica o wielkości ok. 4m²

Opłaty czynszowe tego mieszkania wynoszą około 400,00 zł.

W czynszu zawarte są zaliczki na ogrzewanie oraz wodę z sieci miejskiej, śmieci, utrzymanie części wspólnej.
Dodatkowe opłaty - prąd.

Forma własności- **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z KW (bez udziału w gruncie).**

Bardzo dobra lokalizacja, do plaży i centrum miasta dojdziemy w kilka minut.

Dostępna od zaraz.

*Mieszkanie sprzedawane wraz z widocznym wyposażeniem.

Zapraszam na prezentację.

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

Symbol	487/BPW/MS	Cena	425 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Sieć LAN	NIE
Komórka lokatorska	NIE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	28, 20 m ²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Zwycięzców
Nr domu	10	Powierzchnia użytkowa	28, 20 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1968	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wypożenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	4 m ²	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	NIE	Pralka	NIE

Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	TAK	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	3 m²	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Rolety	TAK	Żaluzje	TAK
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	Ilość piwnic	1



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**