

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52,44 m²,

Gościno

Cena **367 000** zł



Na sprzedaż jasne i słoneczne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 52,44 mkw usytuowane na drugim piętrze w bloku w Gościnie, 11km od Kołobrzegu.

Mieszkanie znajduje się zaledwie 15 minut jazdy samochodem od Kołobrzegu, w spokojnym miasteczku - Gościno. W okolicy liczne sklepy, Biedronka, Dino, Centrum Kultury i Książki, orlik, hala sportowa, apteka, kwiaciarnia, park, kręgielnia, pizzeria, rzeka Gościńianka, w odległości 5 km jezioro Dargocice, las. W Gościnie znajduje się także szkoła i przedszkole. Bardzo dobry dojazd do Kołobrzegu i innych miejscowości - do Gościna prowadzi droga krajowa nr 162 oraz ścieżka rowerowa. Ścieżką rowerowymi można dojechać nad morze, jezioro. Jest to idealne miejsce dla miłośników przyrody.

Przytulne mieszkanie składające się z:

- trzech pokoi
- osobnej kuchni
- łazienki z WC,
- przedpokoju.
- Do mieszkania przynależy duża piwnica, możliwość korzystania ze strychu.
- Do mieszkania przynależy przestronny taras od zachodniej strony. Idealny do wypoczynku.

Niskie koszty utrzymania-czynsz administracyjny ok. 700zł. Ogrzewanie gazowe.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu przez cudzoziemców.

Miejsca postojowe ogólnodostępne pod budynkiem.

Zapraszam na prezentację.

Tel: 518 475 681

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Symbol	478/BPW/MS	Cena	367 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzesci
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Gmina	Gościno
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Czynsz ofertowy	700, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	52, 44 m ²	Miejscowość	Gościno
Kod pocztowy	78-120	Powierzchnia użytkowa	52, 44 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE, BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2000	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Piętro	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	11, 90 m ²	Instalacje	miedziane
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Taras	TAK
Strych	TAK	Nr Licencji	29061
Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	Ilość piwnic	1



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**