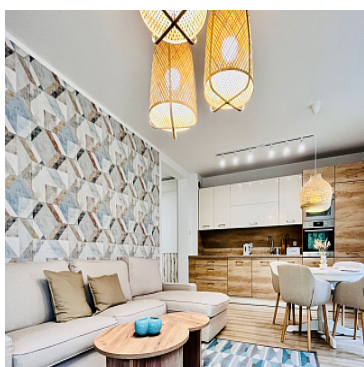
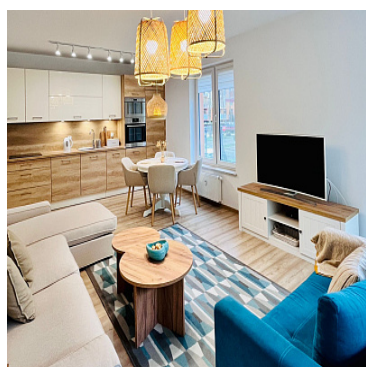


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,67 m²,

Kołobrzeg

Cena **920 000** zł



Polecamy Państwu komfortowy, klimatyczny, 3 -pokojowy apartament z 2 łazienkami. Jego powierzchnia wynosi 76,67m², a zlokalizowany jest na wysokim parterze w bloku (z 2015r.) na prestiżowym osiedlu Polanki, które od szerokich piaszczystych plaż oddziela jedynie park nadmorski.

Ta niezwykle urokliwa nieruchomość, z wystawą okien na północny zachód (mieszkanie narożne), składa się z:

- okazałego salonu wraz z kuchnią (z salonu wyjście na okazały balkon)
- 2 sypialni,

- 2 łazienek (w pełni wyposażonych)
- przestronnego przedpokoju
- dodatkową przestrzeń stanowi przestronny balkon z przepięknym widokiem na park nadmorski (ok. 12m2)

Zaprojektowany i wyposażony z dbałością o szczegóły. Wysokiej jakości materiały wykończeniowe uzupełnione gustownymi dodatkami, tworzą wyjątkową przestrzeń.

Bezpłatne, bezpieczne miejsca parkingowe dostępne dla mieszkańców na zamkniętym terenie.

Bogata infrastruktura osiedla: basen zewnętrzny z podgrzewaną wodą (czynny w okresie letnim), całoroczny kompleks z salą fitness, saunarium, bawialnią a także plac zabaw dla dzieci, zapewni moc atrakcji i pozwoli zaznać prawdziwego relaksu.

Ogrzewanie i woda -miejskie

Czynsz administracyjny 600,00 zł.

Dodatkowe informacje:

- powierzchnia balkonu nie jest wliczona w metraż mieszkania,
- zamknięte osiedle
- typ własności – pełna własność, z księgą wieczystą
- termin wydania- do uzgodnienia
- umeblowanie- pełne

Jest to idealna propozycja dla osób poszukujących dużej przestrzeni do wypoczynku, do zamieszkania na stałe, a także dla tych z Państwa, którzy myślą o wynajmie.

Zapraszam na prezentację.

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	298/BPW/MS	Cena	920 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	TAK
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Sieć LAN	NIE	Komórka lokatorska	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	76, 67 m²
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Ulica	Klonowa	Nr domu	17E
Powierzchnia użytkowa	76, 67 m²	Rok budowy	2015
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	NIE
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	TAK

Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	NIE
Basen	TAK	Sauna	TAK
Garderoba	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Witryna	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	12, 00 m²
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	TAK	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	650, 00 PLN



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**