PW
BIURO NIERUCHOMOŚCI

F.H. Victor
ul. Dworcowa 8
+48 508 260 662
biuro@biuropw.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,21 m^2,

Kołobrzeg, Perłowa Przystań

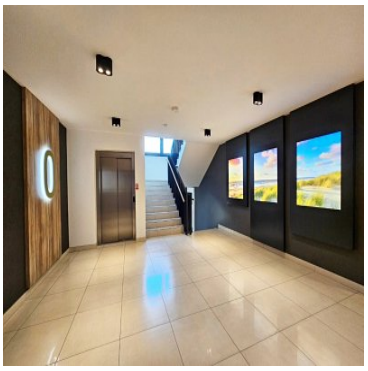
Cena **599 000** zł











Na sprzedaż przytulne mieszkanie w Kołobrzegu, położony na zamkniętej, prestiżowej inwestycji Perłowa Przystań z 2021 roku. To kameralne osiedle o wysokim standardzie, idealne zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję najmu.
Lokal mieszkalny o powierzchni 40,21 m² znajduje się na parterze i składa się z:
– salonu z aneksem kuchennym,
– sypialni,
– łazienki.
Do mieszkania przynależy taras, który stanowi dodatkową przestrzeń do wypoczynku.
Osiedle jest zamknięte i zapewnia wysoki poziom komfortu oraz prywatności.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

F.H. Victor
ul. Dworcowa 8
+48 508 260 662
biuro@biuropw.pl

Czynsz administracyjny wynosi około 500 zł miesięcznie.
Lokalizacja:
– około 600 m do portu jachtowego,
– około 1,2 km do morza.
Prowizja biura wynosi 4% brutto od ceny sprzedaży.
Zapraszam do kontaktu:
518 475 681

BIURO NIERUCHOMOŚCI

F.H. Victor
ul. Dworcowa 8
+48 508 260 662
biuro@biuropw.pl

Symbol	**723/BPW/MS**	Cena	**599 000, 00 PLN**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**kołobrzeski**
Gmina	**Kołobrzeg**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Kraj	**POLSKA**	Powierzchnia całkowita	**40, 21 m²**
Miejscowość	**Kołobrzeg**	Kod pocztowy	**78-100**
Dzielnica - osiedle	**Perłowa Przystań**	Ulica	**Sienkiewicza**
Nr domu	**28C**	Powierzchnia użytkowa	**40, 21 m²**
Rodzaj mieszkania	**2-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**BLOK**
Rok budowy	**2021**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Liczba łazienek	**1**	Liczba pokoi	**2**
Liczba sypialni	**1**	Piętro	**3**
Ilość poziomów	**1**	Umeblowanie	**PEŁNE**
Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Winda w nieruchomości	**TAK**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Lodówka	**TAK**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Balkon	**TAK**	Nr Licencji	**29061**
Czynsz administracyjny	**500, 00 PLN**		

BIURO NIERUCHOMOŚCI

F.H. Victor
ul. Dworcowa 8
+48 508 260 662
biuro@biuropw.pl

Natalia Łukaszczyk
518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**