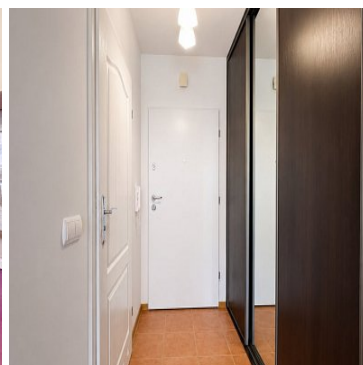
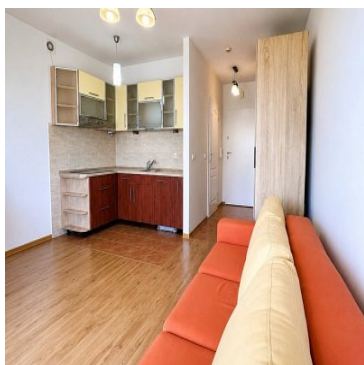
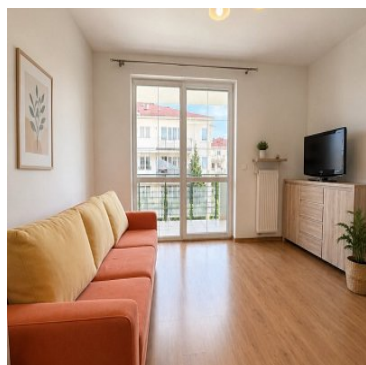


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,60 m²,

Kołobrzeg

Cena **392 000** zł



Grzybowo | Osiedle Bałtyk | 1 piętro | 25,71 m² | Blisko morza

Na sprzedaż komfortowy apartament o powierzchni 25,71 m², położony na 1 piętrze nowoczesnego budynku z windą, na prestiżowym, zamkniętym Osiedlu Bałtyk w Grzybowie – jednej z najbardziej pożądanym nadmorskich lokalizacji w okolicach Kołobrzegu.

To idealna propozycja zarówno jako apartament wakacyjny, inwestycja pod wynajem, jak i miejsce do całorocznego zamieszkania.

Najważniejsze atuty:

- powierzchnia 25,60m²
- 1 piętro

- budynek z windą
- duży balkon ok. 6 m²
- prestiżowe, zamknięte osiedle
- ochrona
- liczne miejsca parkingowe dla mieszkańców
- plac zabaw
- kort tenisowy
- doskonała lokalizacja - blisko plaży i morza
- niski czynsz - około 550 zł

Osiedle Bałtyk wyróżnia się nowoczesną zabudową, wysokim standardem części wspólnych oraz spokojnym otoczeniem. Bliskość plaży i nadmorskich tras spacerowych sprawia, że jest to miejsce idealne zarówno do wypoczynku, jak i jako inwestycja przynosząca dochód z najmu.

Zadzwoń i umów się na prezentację - przekonaj się, jak wyjątkowa jest ta nieruchomość!

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 4% od kwoty sprzedaży.

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Symbol	690/BPW/MS	Cena	392 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE, ŚRODKOWE	Sieć LAN	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	25, 60 m ²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Wentylacja	TAK
Internet	NIE	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	TAK	Alarm	TAK
Wideofon	NIE	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK

Rolety antywłamaniowe	NIE	Okna antywłamaniowe	TAK
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	NIE
Garderoba	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	6 m²	Taras	NIE
Strych	NIE	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE	Kraty w oknach	NIE
Czynsz administracyjny	550, 00 PLN	Rowerownia	2
Wózkownia	2		



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**