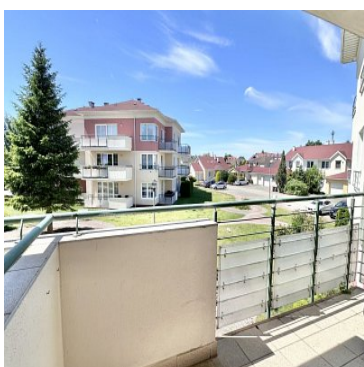
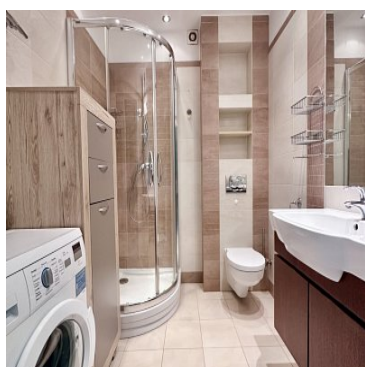
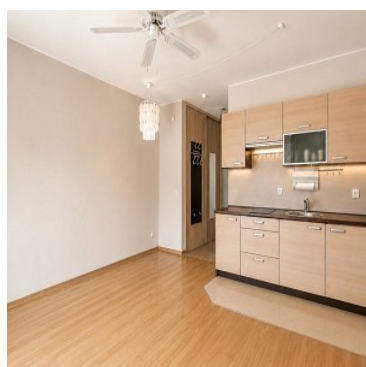


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,71 m²,

Grzybowo

Cena **397 000** zł



Grzybowo | Osiedle Bałtyk | 1 piętro | 25,71 m² | Blisko morza

Na sprzedaż komfortowy apartament o powierzchni 25,71 m², położony na 1 piętrze nowoczesnego budynku z windą, na prestiżowym, zamkniętym Osiedlu Bałtyk w Grzybowie – jednej z najbardziej pożądanym nadmorskich lokalizacji w okolicach Kołobrzegu.

To idealna propozycja zarówno jako apartament wakacyjny, inwestycja pod wynajem, jak i miejsce do całorocznego zamieszkania.

Najważniejsze atuty:

- powierzchnia 25,71 m²
- 1 piętro

- budynek z windą
- duży balkon ok. 6 m²
- prestiżowe, zamknięte osiedle
- ochrona
- liczne miejsca parkingowe dla mieszkańców
- plac zabaw
- kort tenisowy
- doskonała lokalizacja - blisko plaży i morza
- niski czynsz - około 550 zł

Osiedle Bałtyk wyróżnia się nowoczesną zabudową, wysokim standardem części wspólnych oraz spokojnym otoczeniem. Bliskość plaży i nadmorskich tras spacerowych sprawia, że jest to miejsce idealne zarówno do wypoczynku, jak i jako inwestycja przynosząca dochód z najmu.

Zadzwoń i umów się na prezentację - przekonaj się, jak wyjątkowa jest ta nieruchomość!

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 4% od kwoty sprzedaży.

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Symbol	685/BPW/MS	Cena	397 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Sieć LAN	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	25, 71 m ²	Miejscowość	Grzybowo
Kod pocztowy	78-132	Ulica	Muszelkowa
Nr domu	2	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Wentylacja	TAK
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	NIE	Zmywarka	NIE
Kuchnia elektryczna	TAK	Alarm	TAK
Wideofon	NIE	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK

Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Parking strzeżony	TAK
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Witryna	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Kominek	NIE	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	6 m²	Strych	NIE
Rolety	TAK	Żaluzje	NIE
Kraty w oknach	NIE	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN
Wózkownia	2		



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**