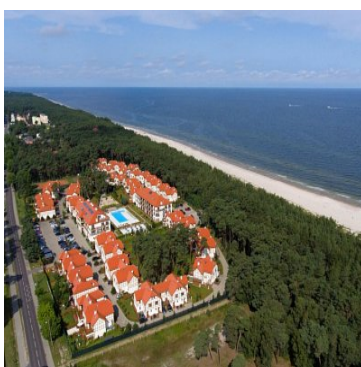
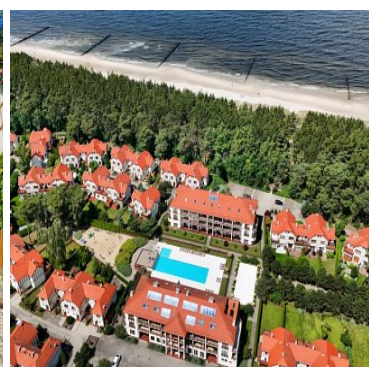


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 73,77 m²,

Rogowo

Cena **1 490 000** zł



Wyjątkowy apartament w Rogowie - Rezydencja Nadmorska

Są miejsca, które trudno opisać słowami. Trzeba je po prostu poczuć.

Zapraszam do odkrycia wyjątkowego lokalu mieszkalnego położonego w prestiżowej inwestycji **Rezydencja Nadmorska w Rogowie** - unikalnym, zamkniętym osiedlu usytuowanym pomiędzy Bałtykiem a jeziorem Resko.

To jedno z najbardziej klimatycznych miejsc na polskim wybrzeżu. Szum morskich fal, wiatr we włosach i bliskość natury sprawiają, że żyje się tutaj pełniej. To przestrzeń, w której każdy może poczuć się wolny niczym ptak. Mieszkańcy osiedla mają do dyspozycji liczne udogodnienia, w tym:

- basen,
- restaurację,
- piekarnię,
- zadbane części wspólne,
- plac zabaw,
- siłownia zewnętrzna
- bezpośrednie sąsiedztwo plaży.

Prezentowany lokal znajduje się na pierwszym piętrze, w budynku położonym tuż przy plaży. Lokal o pow. 73,77mkw jest przestronny, dwustronny i wykończony wysokiej klasy materiałami. Jasne, przytulne wnętrza tworzą idealną przestrzeń zarówno do wypoczynku, jak i do całorocznego zamieszkania.

W skład nieruchomości wchodzi:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i funkcjonalną wyspą,
- komfortowa, przeszklona sypialnia,
- łazienka,
- dwa korytarze.

Dodatkowym atutem jest niski czynsz administracyjny – zaledwie **780 zł miesięcznie**.

Do mieszkania przynależy zewnętrzne miejsce postojowe.

To miejsce ma w sobie coś wyjątkowego. Wystarczy przyjechać raz, by się zakochać.

Zapraszam na prezentację, aby osobiście poczuć niepowtarzalny klimat Rogowa.

Prowizja biura nieruchomości wynosi 2,5% brutto.

Do zobaczenia w Rogowie!

518 475 681

Symbol	683/BPW/MS	Cena	1 490 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Trzebiatów	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	73, 77 m ²	Miejscowość	Rogowo
Kod pocztowy	72-330	Ulica	Rezydencyjna
Powierzchnia użytkowa	73, 77 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC, WILLA	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Basen	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	29061
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	781, 00 PLN



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**