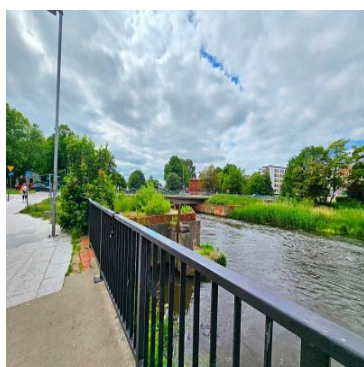
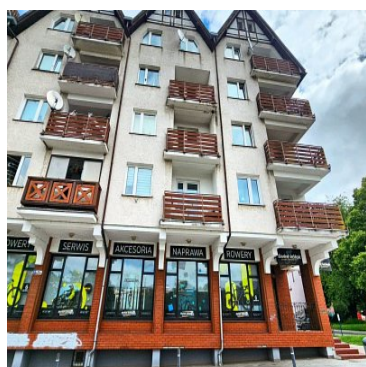


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

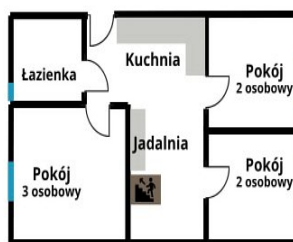
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 62,00 m<sup>2</sup>,

Kołobrzeg

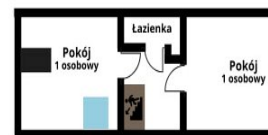
Cena **555 000** zł



Poziom 1



Poziom 2



### OKAZJA - MIESZKANIE W SAMYM CENTRUM KOŁOBRZEGU, UL. RZECZNA

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie dwupoziomowe położone w świetnej lokalizacji - w samym centrum Kołobrzegu. Idealna propozycja zarówno inwestycyjna, jak i dla dużej rodziny.

- 5 niezależnych pokoi
- osobna kuchnia
- łazienka z WC
- możliwość zakwaterowania nawet 11 osób
- mieszkanie aktualnie wynajmowane dla pracowników
- dochód na czysto ok. 5 500 zł miesięcznie

- do mieszkania przynależy piwnica

Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze (brak windy).

To świetna opcja dla inwestora szukającego gotowego, dochodowego mieszkania lub dla dużej rodziny ceniącej przestrzeń i doskonałą lokalizację blisko wszystkich udogodnień miasta.

Rewelacyjna lokalizacja - centrum Kołobrzegu, wszystko w zasięgu kilku minut.

Prowizja biura nieruchomości: 4% brutto.

Symbol	<b>669/BPW/MS</b>	Cena	<b>555 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>Kołobrzegi</b>
Gmina	<b>Kołobrzeg</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Stara cena	<b>565 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>62, 00 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Kołobrzeg</b>
Kod pocztowy	<b>78-100</b>	Ulica	<b>Rzeczna</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>62, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>5-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>5</b>	Liczba sypialni	<b>5</b>
Piętro	<b>3</b>	Ilość poziomów	<b>2</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PODPIWNICZONY</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	<b>NIE</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Nr Licencji	<b>29061</b>	Czynsz administracyjny	<b>950, 00 PLN</b>
Ilość piwnic	<b>1</b>		



Natalia Łukaszczyk

518 475 681  
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **[www.biuropw.pl](http://www.biuropw.pl)**