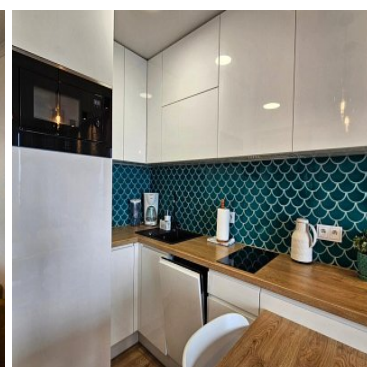
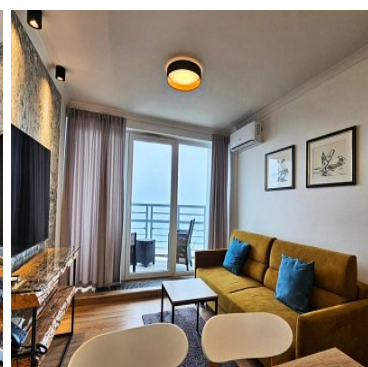
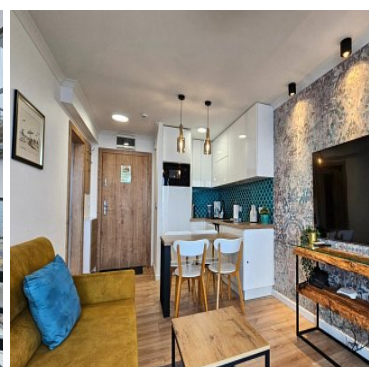
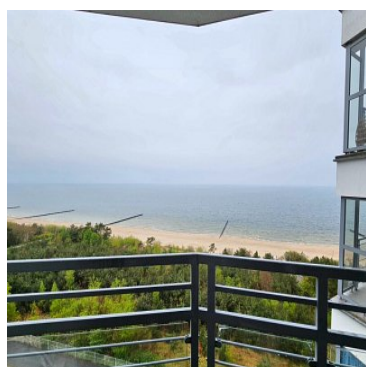


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,98 m<sup>2</sup>,

Dziwnówek

Cena **1 700 000** zł



Na sprzedaż lokal mieszkalny w 4-gwiazdkowym obiekcie Porta Mare & Active Resort, położonym w miejscowości Dziwnówek - tuż przy samej plaży, w pierwszej linii brzegowej.

**Lokal o powierzchni 34,98 m<sup>2</sup>** usytuowany jest na 11. piętrze, od strony południowej, co zapewnia bardzo dobre doświetlenie przez cały dzień.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- przedpokój
- łazienka

Mieszkanie jest **wykończone w wysokim standardzie** i gotowe do użytkowania lub wynajmu.  
W budynku dostępne są liczne udogodnienia:

- restauracja
- basen
- strefa spa
- lobby
- kręgielnia
- squash
- siłownia

Największy atut nieruchomości to lokalizacja – **zaledwie 22 kroki od piaszczystej plaży.**

Dodatkowo w cenie:

- miejsce postojowe w hali garażowej
- komórka lokatorska

W ofercie posiadamy również inne lokale w tym obiekcie.

Prowizja biura: **3% brutto**

Zapraszam na prezentację:

518 475 681

Symbol	<b>667/BPW/MS</b>	Cena	<b>1 700 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>kamieński</b>
Gmina	<b>Dziwnów</b>	Komórka lokatorska	<b>TAK</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>34, 98 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Dziwnówek</b>
Kod pocztowy	<b>72-420</b>	Ulica	<b>1 Maja</b>
Nr domu	<b>22</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>34, 98 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>	Standard	<b>IDEALNY</b>
Typ kuchni	<b>POŁĄCZONA Z SALONEM</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Piętro	<b>11</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Lodówka	<b>TAK</b>	Zmywarka	<b>TAK</b>
Kuchnia indukcyjna	<b>TAK</b>	Alarm	<b>TAK</b>
Ochrona	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Osiedle zamknięte	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Recepcja	<b>TAK</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Miejsz garażowych	<b>1</b>	Basen	<b>TAK</b>
Sauna	<b>TAK</b>	Nr Licencji	<b>29061</b>
Czynsz administracyjny	<b>500, 00 PLN</b>		



Natalia Łukaszczyk

518 475 681  
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **[www.biuropw.pl](http://www.biuropw.pl)**