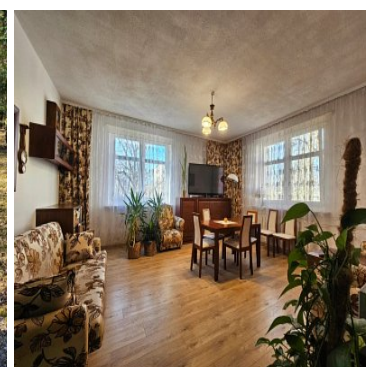
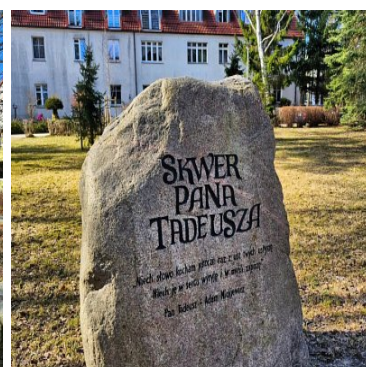
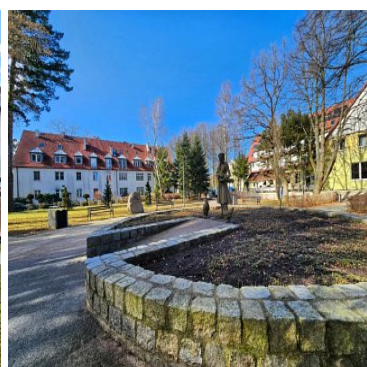
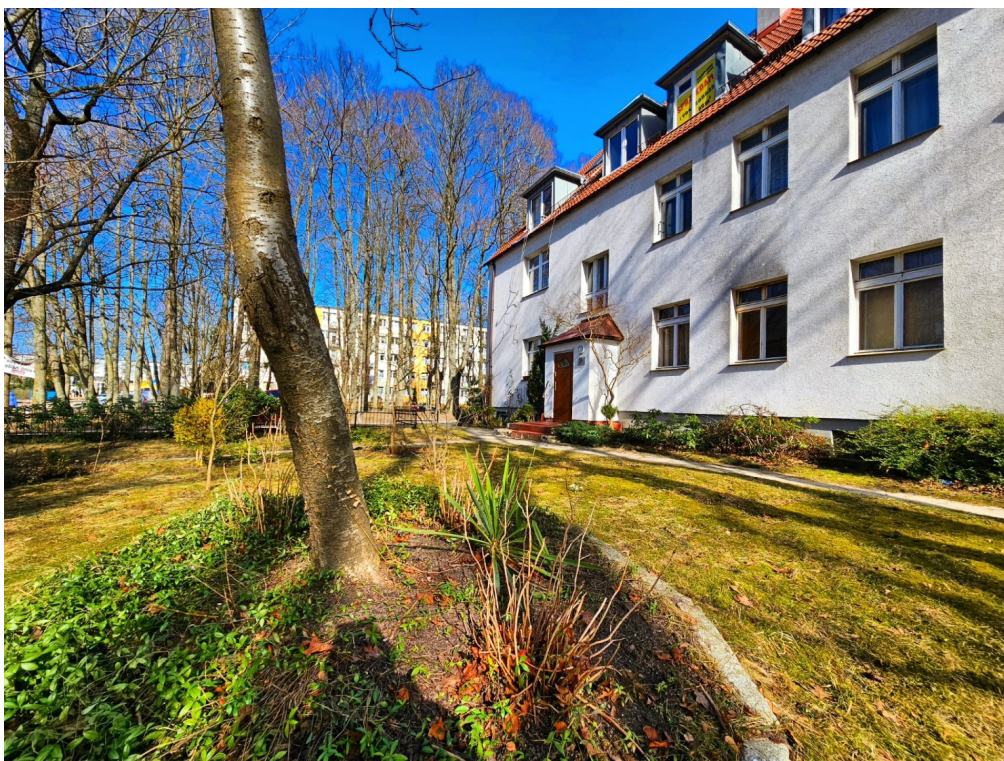


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 81,28 m<sup>2</sup>,

Kołobrzeg

Cena **473 000** zł



Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni **81,28 m<sup>2</sup>** położone w **Kołobrzegu - dzielnica Podczele**, w spokojnej i zielonej części miasta.

**Zaledwie 800 metrów od morza** – idealna lokalizacja dla osób szukających mieszkania blisko plaży i natury.

**Forma własności:** spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu – nieruchomości mogą nabywać również cudzoziemcy, w tym osoby z Ukrainy.

**Układ mieszkania:**

- 3 osobne pokoje
- oddzielna kuchnia
- łazienka

- osobne WC
- przedpokój

Do lokalu przynależy **piwnica**.

Mieszkanie znajduje się na **1 piętrze**.

**Dodatkowe atuty:**

- sklep w pobliżu
- skwer i tereny zielone
- plac zabaw
- miejsca postojowe przy budynku
- szkoła i przedszkole w okolicy

**Księga wieczysta bez obciążeń.**

**Czynsz ok. 1 600 zł (w tym ogrzewanie).**

**Prowizja biura nieruchomości: 4% brutto**

**Zapraszam do kontaktu i na prezentację:**

518 475 681

Symbol	<b>661/BPW/MS</b>	Cena	<b>473 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>kołobrzeski</b>
Gmina	<b>Kołobrzeg</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>81, 28 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Kołobrzeg</b>	Kod pocztowy	<b>78-100</b>
Ulica	<b>Nowogródzka</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>81, 28 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>3-POKOJOWE</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Liczba sypialni	<b>3</b>	Piętro	<b>1</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PODPIWNICZONY</b>	Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW</b>
Winda w nieruchomości	<b>NIE</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Nr Licencji	<b>29061</b>	Czynsz administracyjny	<b>1 500, 00 PLN</b>



Natalia Łukaszczyk

518 475 681  
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **[www.biuropw.pl](http://www.biuropw.pl)**