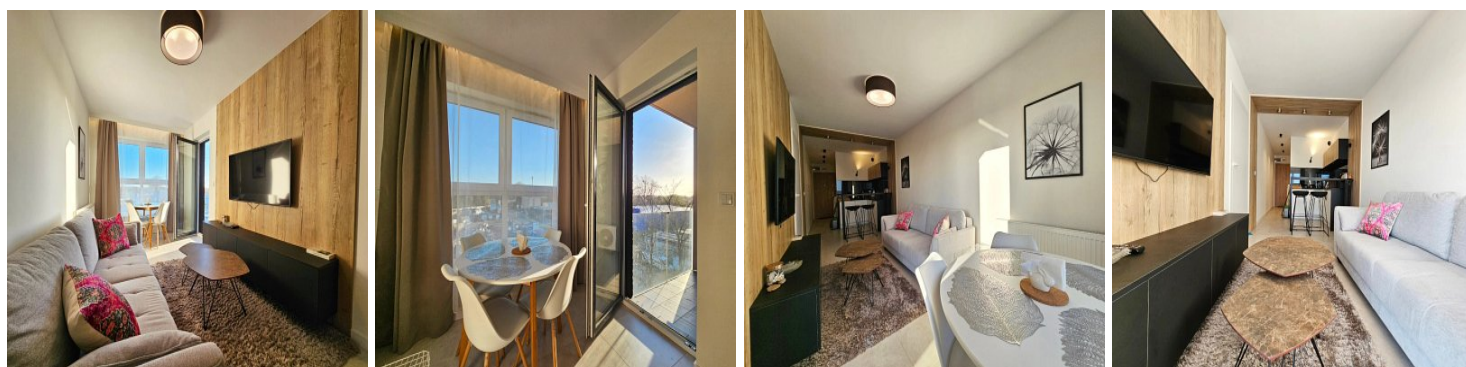


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,21 m²,

Kołobrzeg

Cena **565 000** zł



Na sprzedaż przytulne mieszkanie w Kołobrzegu, położony na zamkniętej, prestiżowej inwestycji Perłowa Przystań z 2021 roku. To kameralne osiedle o wysokim standardzie, idealne zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję najmu.

Lokal mieszkalny o powierzchni 40,21 m² znajduje się na parterze i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym,
- sypialni,
- łazienki.

Do apartamentu przynależy taras, który stanowi dodatkową przestrzeń do wypoczynku.

Na terenie inwestycji do dyspozycji mieszkańców znajduje się basen. Osiedle jest zamknięte i zapewnia wysoki



BIURO NIERUCHOMOŚCI

F.H. Victor
ul. Dworcowa 8
+48 508 260 662
biuro@biuropw.pl

poziom komfortu oraz prywatności.

Cena mieszkania: 565 000 zł

Prywatne miejsce postojowe na zewnątrz: 34 000 zł

Czynsz administracyjny wynosi około 500 zł miesięcznie.

Lokalizacja:

- około 600 m do portu jachtowego,
- około 1,2 km do morza.

Prowizja biura wynosi 4% brutto od ceny sprzedaży.

Zapraszam do kontaktu:

518 475 681

Symbol	659/BPW/MS	Cena	565 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Kołobrzeg	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	599 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	40, 21 m²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Henryka Sienkiewicza
Nr domu	28C	Powierzchnia użytkowa	40, 21 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Parking strzeżony	TAK
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	29061
Czynsz administracyjny	500, 00 PLN		



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**