

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,74 m²,

Grzybowo

Cena **765 000** zł



Prezentujemy Państwu wyjątkowy apartament znajdujący się na terenie Posesji Kapitańskiej w Grzybowie-zaledwie 200m od morza.

Ta szykowna, elegancka a zarazem niezwykle przytulna nieruchomość, składa się z przestronnego salonu wraz z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki oraz balkonu.

Apartment jest w pełni wyposażony, klimatyzowany. Wykończony w wysokim standardzie, wyjątkowy, wpisujący się swoim designem w nadmorskie otoczenie. Komfortowy, nowoczesny, elegancki a zarazem przytulny, to tylko niektóre z określeń jakie nasuwają się po wizycie w tym niezwykłym miejscu.

Wysokiej jakości materiały wykończeniowe uzupełnione gustownymi dodatkami, tworzą wyjątkową przestrzeń.

Przemyślana aranżacja wnętrza zapewnia optymalne warunki do relaksu.

Obszerny balkon, o powierzchni 7,5m², stanowi dodatkową powierzchnię do odpoczynku. Niewątpliwym jego atutem jest dodatkowo zamontowana markiza.

Budynek jest wyposażony w windę.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe.

Na terenie inwestycji do dyspozycji właścicieli znajdują się: sauny, siłownia zewnętrzna, dwa place zabaw, wiaty rowerowe.

Miesięczne koszty utrzymania apartamentu to ok. 450,00 zł.

Kameralne osiedle- Posesja Kapitańska w Grzybowie. Zespół 3 kameralnych budynków od szerokich, piaszczystych plaż, oddziela jedynie las nadmorski, przez który biegnie ścieżka rowerowa będąca częścią rozbudowanej infrastruktury.

Niewątpliwym atutem tego miejsca stanowi również bezpośrednie, prywatne przejście na plażę z terenu posesji.

Oferta biura (wynagrodzenie biura 4% od ceny sprzedaży)

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	649/BPW/MS	Cena	765 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	TAK
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Sieć LAN	NIE
Komórka lokatorska	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	35, 74 m²	Miejscowość	Grzybowo
Kod pocztowy	78-132	Ulica	Kapitańska
Nr domu	18	Powierzchnia użytkowa	35, 74 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2021	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	NIE

Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	TAK	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	TAK	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	8 m²	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Widok na wschód	TAK	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE	Suszarka do ubrań	TAK
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN
Rowerownia	1	Wózkownia	2



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie www.biuropw.pl