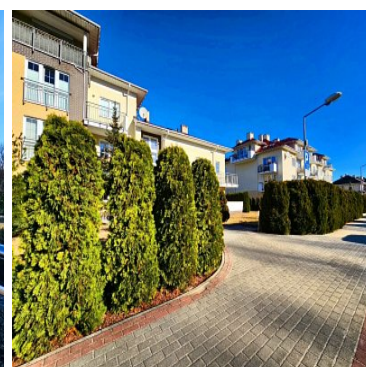
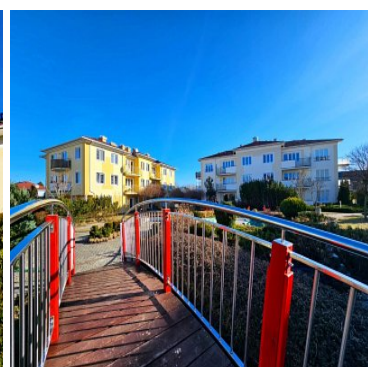


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,75 m<sup>2</sup>,

Grzybowo

Cena **675 000** zł



NOWA, NIŻSZA CENA - 675 000 zł!

Marzysz o mieszkaniu blisko morza, na spokojnym, strzeżonym osiedlu z dużą ilością zieleni? To może być idealna propozycja dla Ciebie.

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 54,75 m<sup>2</sup>, położone na 3. piętrze w budynku z 2009 roku (winda) na prestiżowym Osiedlu Bałtyk w Grzybowie.

Układ mieszkania:

Salon z aneksem kuchennym

2 pokoje (przejściowe)

Łazienka z WC

**Korytarz**

Duży balkon - idealny na poranną kawę

Osiedle zamknięte i monitorowane:

Całodobowa ochrona

Duży parking dla mieszkańców

Boisko do koszykówki

Kort tenisowy

Plac zabaw

Liczne ścieżki spacerowe i zadbane tereny zielone

Dodatkowym atutem jest las naprzeciwko osiedla - cisza, świeże powietrze i spacery dosłownie pod domem.

Lokalizacja:

Do morza ok. 800 m

Do centrum Kołobrzegu ok. 5 km

Ok. 1 km do marketu Dino

Czynsz: ok. 850 zł

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej

Mieszkanie dostępne od zaraz

Cena po obniżce: 675 000 zł

Prowizja dla biura: 4% brutto od ceny sprzedaży

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze

518 475 681

Symbol	<b>632/BPW/MS</b>	Cena	<b>675 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>kołobrzeski</b>
Gmina	<b>Kołobrzeg</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>54, 75 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Grzybowo</b>
Kod pocztowy	<b>78-132</b>	Ulica	<b>Spacerowa</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>54, 75 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>3-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>2009</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Materiał ścian	<b>CEGLA</b>
Typ kuchni	<b>POŁĄCZONA Z SALONEM</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Liczba sypialni	<b>2</b>
Piętro	<b>3</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Lodówka	<b>TAK</b>	Pralka	<b>TAK</b>
Zmywarka	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Osiedle zamknięte	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Parking strzeżony	<b>TAK</b>
Typ parkingu	<b>KOSTKA BRUKOWA</b>	Udogodnienia dla inwalidów	<b>TAK</b>
Balkon	<b>TAK</b>	Taras	<b>TAK</b>
Nr Licencji	<b>29061</b>	Czynsz administracyjny	<b>850, 00 PLN</b>
Rowerownia	<b>1</b>		



Natalia Łukaszczyk

518 475 681  
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **[www.biuropw.pl](http://www.biuropw.pl)**