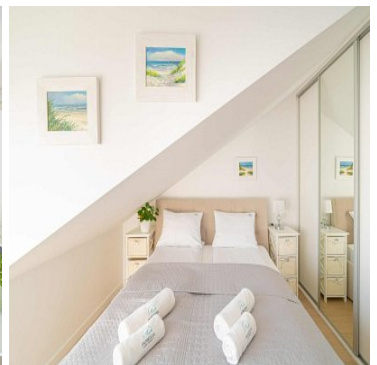
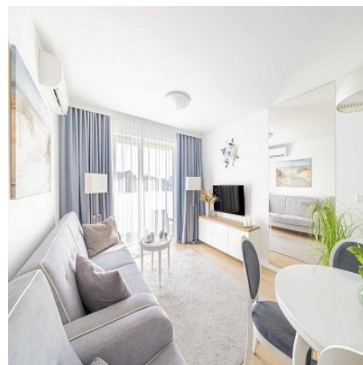
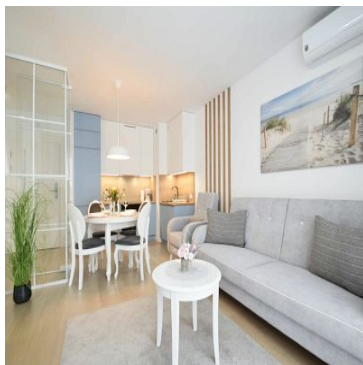
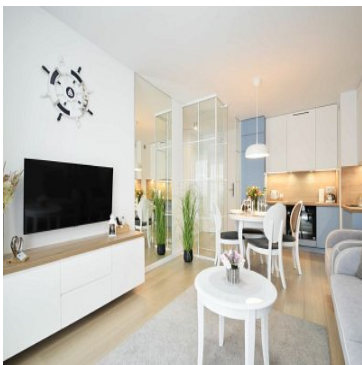


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,65 m²,

Grzybowo

Cena **765 000** zł



Przedstawiamy Państwu wyjątkowy apartament znajdujący się na terenie Posesji Kapitańskiej w Grzybowie-zaledwie 200m od morza.

Ta szykowna, elegancka a zarazem niezwykle przytulna nieruchomość, składa się z przestronnego salonu wraz z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki oraz balkonu.

Apartament jest w pełni wyposażony, klimatyzowany. Wykończony w wysokim standardzie, wyjątkowy, wpisujący się swoim designem w nadmorskie otoczenie. Komfortowy, nowoczesny, elegancki a zarazem przytulny, to tylko niektóre z określeń jakie nasuwają się po wizycie w tym niezwykłym miejscu.

Wysokiej jakości materiały wykończeniowe uzupełnione gustownymi dodatkami, tworzą wyjątkową przestrzeń. Przemyślana aranżacja wnętrza zapewnia optymalne warunki do relaksu.

Obszerny balkon, o powierzchni 7,5m², stanowi dodatkową powierzchnię do odpoczynku. Niewątpliwym jego atutem jest dodatkowo zamontowana markiza.

Budynek jest wyposażony w windę.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe.

Na terenie inwestycji do dyspozycji właścicieli znajdują się: sauny, siłownia zewnętrzna, dwa place zabaw, wiaty rowerowe.

Miesięczne koszty utrzymania apartamentu to ok. 450,00 zł.

Kameralne osiedle- Posesja Kapitańska w Grzybowie. Zespół 3 kameralnych budynków od szerokich, piaszczystych plaż, oddziela jedynie las nadmorski, przez który biegnie ścieżka rowerowa będąca częścią rozbudowanej infrastruktury.

Niewątpliwym atutem tego miejsca stanowi również bezpośrednie, prywatne przejście na plażę z terenu posesji.

Oferta biura (wynagrodzenie biura 3,69% od ceny sprzedaży)

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	626/BPW/MS	Cena	765 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Sieć LAN	NIE	Komórka lokatorska	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	35, 65 m²
Miejscowość	Grzybowo	Kod pocztowy	78-132
Ulica	Kapitańska	Nr domu	16
Powierzchnia użytkowa	35, 65 m²	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	TAK
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE

Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA PODJEŻDZIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	TAK	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	8 m²	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	450, 00 PLN	Rowerownia	1
Wózkownia	2		



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**