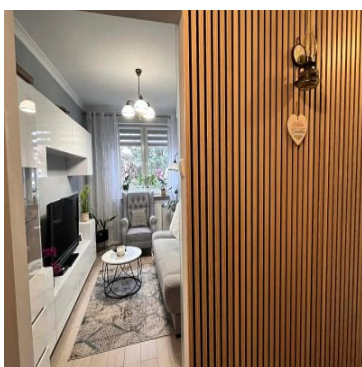
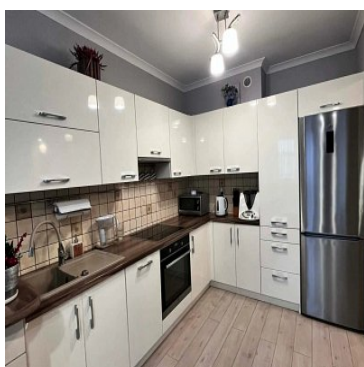


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,50 m²,

Kołobrzeg

Cena **639 000** zł



Na sprzedaż komfortowe mieszkanie - Kołobrzeg, ul. Łopuskiego 45

Na sprzedaż słoneczne mieszkanie o powierzchni 51,5 m², położone na 1. piętrze w nowoczesnym budownictwie w jednej z najlepszych lokalizacji Kołobrzegu.

Układ pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym
- 2 oddzielne pokoje
- łazienka
- balkon 5 m² – idealny na poranną kawę

Ekspozycja południowa – mieszkanie bardzo jasne i ciepłe.

Ogrzewanie i woda miejskie

Budynek z własną kotłownią gazową

Czynsz: 721 zł (z ogrzewaniem)

Lokalizacja – ogromny atut:

- ok. 1 km do portu jachtowego
- ok. 2 km do plaży
- ok. 1 km do centrum miasta
- w pobliżu szkoła, szpital, basen, siłownia
- niedaleko sklep Lidl
- spokojna, zielona okolica z pełną infrastrukturą

Możliwość dokupienia garażu – **150 000 zł**

Brak piwnicy

Cena: 639 000 zł

Prowizja biura nieruchomości wynosi **4% brutto**.

Idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

518 475 681

Symbol	619/BPW/MS	Cena	639 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Kołobrzeg	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	51, 50 m ²
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Ulica	Łopuskiego	Powierzchnia użytkowa	51, 50 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	5 m ²
Nr Licencji	29061	Czynsz administracyjny	721, 00 PLN



Natalia Łukaszyk

518 475 681
natalialukaszyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**