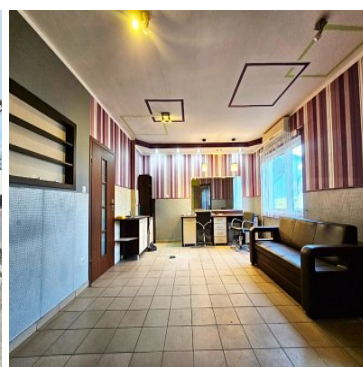
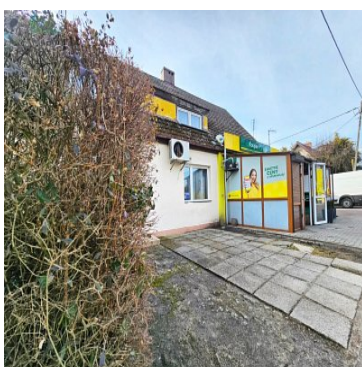


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,70 m²,

Gościno

Cena **165 000** zł



OKAZYJNA CENA - 165 000 zł

LOKAL MIESZKALNY (STAN PRAWNY)

47,70 m² | Parter | Osobne wejście | Centrum Gościna

Na sprzedaż lokal mieszkalny o powierzchni 47,70 m².

Nieruchomość została formalnie przekształcona - w dokumentach widnieje jako lokal mieszkalny (nie usługowy).

UKŁAD

salon

pokój

łazienka + dodatkowe pomieszczenie (garderoba / mały pokój)

Osobne wejście z zewnątrz zapewnia niezależność – idealne rozwiązanie zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem.

STAN: DO REMONTU = PEŁNA SWOBODA

Nie płacisz za cudzy gust.

Tworzysz wnętrze od zera – dokładnie tak, jak chcesz.

To świetna opcja dla:

inwestora

osoby szukającej taniego startu

kogoś, kto nie boi się remontu i widzi potencjał

POTENCJAŁ INWESTYCYJNY

Szacowany najem po remoncie: ok. 2 000 zł / miesiąc

Przy tej cenie zakupu to bardzo atrakcyjny próg wejścia na lokalnym rynku.

LOKALIZACJA – CENTRUM GOŚCINA

W pobliżu:

sklepy

szkoła i przedszkole

apteka

przystanek autobusowy

Cena: 165 000 zł

Prowizja biura: 10 000 zł brutto

518 475 681

Symbol	610/BPW/MS	Cena	165 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Gościno	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	47, 70 m ²	Miejscowość	Gościno
Kod pocztowy	78-120	Powierzchnia użytkowa	47, 70 m ²
Rodzaj mieszkania	3-PKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	29061		



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**