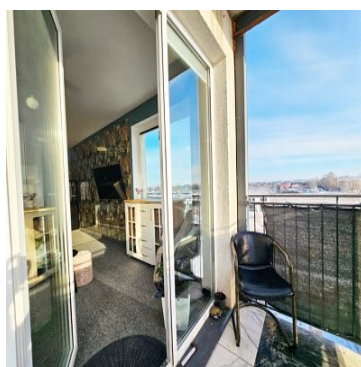
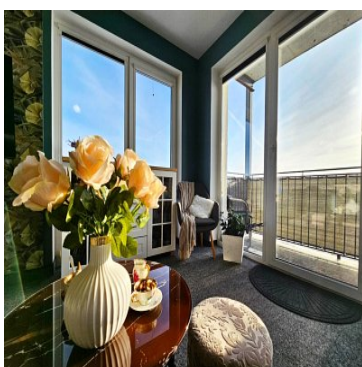
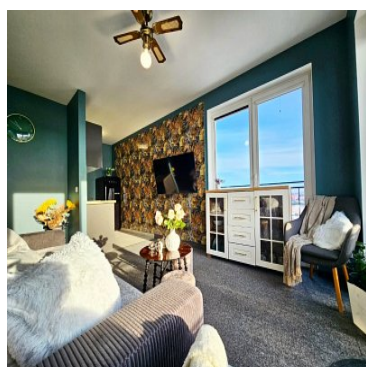


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41,44 m²,

Gościno

Cena **347 000** zł



Na sprzedaż: jasne i przytulne 2-pokojowe mieszkanie - Gościno, 15 minut od Kołobrzegu!

Na sprzedaż komfortowe, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni **41,44 m²**, położone na **2. piętrze w nowym budownictwie** w spokojnym miasteczku **Gościno**, zaledwie **15 km od Kołobrzegu**.

Rozkład mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka,
- przedpokój.
- W cenie komórka lokatorska o pow. 3,86mkw

- balkon od strony południowej, mieszkanie jest jasne i słoneczne

Mieszkanie jest jasne, zadbane i gotowe do zamieszkania. Świetnie sprawdzi się zarówno dla singla, pary, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Dlaczego warto?

- **Niskie koszty utrzymania** – czynsz administracyjny tylko 308 zł,
- **ogrzewanie gazowe**, niskie rachunki, ok 300zł/ dwa miesiące.
- budynek z nowej zabudowy, 2015 rok
- wyposażenie w cenie
- spokojna okolica z szybkim dojazdem do Kołobrzegu (droga krajowa nr 162 + ścieżki rowerowe),
- bliskość przyrody – rzeka Gościńianka, jezioro Dargocice (5 km), lasy, ścieżki rowerowe prowadzące aż nad morze,
- pełna infrastruktura w zasięgu ręki: sklepy (Biedronka, Dino), apteka, przedszkole, szkoła, Centrum Kultury i Książki, siłownia, hala sportowa, orlik, park, kręgielnia, pizzeria.

Idealna lokalizacja dla osób ceniących spokój, bliskość natury oraz łatwy dostęp do nadmorskich atrakcji!

Zainteresowany?

Skontaktuj się, chętnie udzielę więcej informacji i umówię na prezentację!

Tel: 518 475 681

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 4% brutto od kwoty sprzedaży.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Symbol	604/BPW/MS	Cena	347 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Za co opłaty dodatkowe	GAZ	Gmina	Gościno
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Komórka lokatorska	TAK
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	41, 44 m ²	Miejscowość	Gościno
Kod pocztowy	78-120	Ulica	Kwiatowa
Nr domu	7	Powierzchnia użytkowa	41, 44 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2015	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Certyfikat energetyczny	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	29061
Czynsz administracyjny	308, 00 PLN		



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**