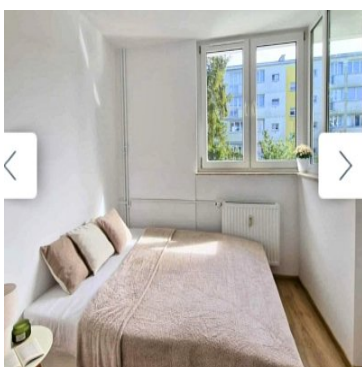
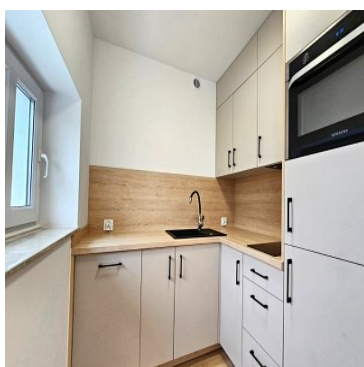


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **529 000** zł



Kołobrzeg – 40 m², 1 piętro, balkon, po generalnym remoncie – blisko morza!

Na sprzedaż słoneczne, dwustronne mieszkanie o powierzchni 40 m² zlokalizowane przy Alei I Armii Wojska Polskiego – jednej z najlepszych lokalizacji w Kołobrzegu.

Atuty nieruchomości:

- 1. piętro w zadbanym budynku
- Balkon 3 m² z widokiem na zieleń
- Piwnica 4 m²
- Po generalnym remoncie – nowoczesne wykończenie, gotowe do wprowadzenia
- Aneks kuchenny w pełni wyposażony w nowy sprzęt AGD

- Jasne, dwustronne – dużo naturalnego światła przez cały dzień
- Czynsz ok. 451 zł

Lokalizacja:

- Do morza – zaledwie kilka minut spacerem
- Blisko rzeki Parsęty i terenów spacerowych
- W sąsiedztwie dworzec PKP/PKS – świetna komunikacja
- Otoczenie zieleni i pełnej infrastruktury miejskiej

Idealne jako mieszkanie na stałe, apartament wakacyjny lub inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu!

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 4% brutto od kwoty sprzedaży.

518 475 681

Symbol	600/BPW/MS	Cena	529 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Kołobrzeg	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	40, 00 m ²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnie piwnic	3 m ²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Balkon	TAK
Nr Licencji	29061	Czynsz administracyjny	451, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**