

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,50 m²,

Kołobrzeg

Cena **520 000** zł



Oferujemy Państwu apartament w Aparthotelu Polonia-Etna, znajdującym się zaledwie 500m od morza, tuż przy Parku Teatralnym oraz Bindażu Grabowym w najlepszej dzielnicy Kołobrzegu!

Apartament o powierzchni 40,5m², składa się z dwóch pokoi: sypialni oraz dużego pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc i prysznicem, przedpokoju z szafą. Z pokoju wyjście na słoneczny balkon. Lokal znajduje się na 6 piętrze w 11 piętrowym apartotelu. Bliskość morza (500m), restauracji, parków oraz latarni (500m) czyni tą lokalizację niezwykle korzystną. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest taras widokowy mieszczący się na 11 piętrze budynku, z którego roztacza się piękny widok na morze, port i miasto.

Ogrzewanie i ciepła woda dostarczane są z sieci miejskiej.
Czynsz wynosi ok 750 zł.

* Apartament sprzedawany jest z wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Dużym udogodnieniem w przypadku zakupu inwestycyjnego jest dostępna recepcja w budynku, zabiegi spa oraz śniadania dostępne w obiekcie.
Zapraszam na prezentację.

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	581/BPW/MS	Cena	520 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE	Sieć LAN	NIE
Komórka lokatorska	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	40, 50 m ²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Portowa
Nr domu	18	Powierzchnia użytkowa	40, 50 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	6	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	11
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE

Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Witryna	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	7 m²
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	TAK	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	750, 00 PLN
Rowerownia	2	Wózkownia	2



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**